

Bouwbedrijf Floré nv is gegroeid uit een familiale kmo sinds 1930 en heeft in de loop der jaren zich sterk geprofileerd in het segment voor openbare aanbestedingen. De bouw en renovatie van openbare gebouwen, scholen, rusthuizen en ziekenhuizen maar zeker ook sociale huisvesting behoort tot de belangrijkste activiteiten. Ook realiseerden we met succes diverse bouwprojecten voor de private sector.

Onze werven situeren zich in de Vlaamse Ruit (Gent, Antwerpen, Leuven, Brussel), waar bouwbedrijf Floré zich een stevige reputatie heeft weten opbouwen als aannemer klasse 7.

Samenwerkingen met andere trouwe bouwpartners in tijdelijke maatschappen staan ons toe om omvangrijke renovatieprojecten te realiseren.

Ondersteund door een uitgebreid materieelpark en een eigen schrijnwerkerij hebben wij de mogelijkheid om flexibel en efficiënt de ons toevertrouwde projecten tot een goed einde te brengen.

In 2021 realiseerden we een omzet van ruim 24 miljoen euro met een 80-tal medewerkers.

Ter versterking van ons team zijn wij op zoek naar een:

## **PROJECTLEIDER RENOVATIE (M/V/X) MET ERVARING**

Je bent verantwoordelijk voor de realisatie van een project.

Je zal instaan voor de coördinatie en organisatie van een werf, het contact met de opdrachtgever, de onderaannemers en de arbeiders, waarbij het respecteren van de kwaliteit, veiligheid, timing en budget voorop staan.

### **Jobinhoud:**

- Je bent verantwoordelijk voor het coördineren en opvolgen van de werkzaamheden op de werf.
- Je werkt nauw samen met de werfleider van het project, maar er ook een zeker niveau voor autonomie en vrijheid.
- Je verzekert de continuïteit van de werf door een tijdige bestelling en afroep van de materialen en personeel, een vlotte communicatie met en opvolging van onderaannemers.
- Je geeft organisatorisch leiding aan een team van collega's en bouwpartners en weet hen te motiveren om het beste rendement te behalen.
- Je staat in voor de opmaak en opvolging van vorderingsstaten, alsook de opmaak en uitvoering van verrekeningen.
- Je bent verantwoordelijk voor het opvolgen en respecteren van de planning, budget en rendementen.
- Je bewaakt de kwaliteit van de uit te voeren werken en zorgt dat iedereen veilig en goed kan werken.
- Je bent het eerste aanspreekpunt op de werf voor onze bouwheer, architect en bouwpartners en vertegenwoordigt Bouwbedrijf Floré op werfvergaderingen.
- Je zorgt voor een volledige uitvoering tegen de voorlopige oplevering en staat mee in voor het opmaken van het as-built dossier en de nazorg tot aan de definitieve oplevering.
- Je communiceert en koppelt terug naar de Technisch Directeur in alle essentiële technische, administratieve, financiële en personele taken.

### Jouw profiel:

- Je beschikt over een diploma Master in de Bouwkunde met minstens 5 jaar relevante werkervaring
- Je hebt een grote technische affiniteit
- Je bent commercieel en kostenbewust ingesteld
- Je kan collega's stimuleren en motiveren om samen de vooropgestelde doelen te bereiken
- Je bent leergierig, flexibel en gedreven om goed werk af te leveren.
- Je bent vlot met MS Office.
- Basiskennis van AutoCad of bouwgerelateerde software is een voordeel.
- Je bent Nederlands- of Franstalig met kennis van andere landstalen en Engels.
- Je beschikt over een rijbewijs B.

### Ons aanbod:

- Je wordt tewerkgesteld op 1 van onze werven in ons werkgebied. Een potentiële werf in hartje Brussel of Antwerpen schrikt je niet af.
- We bieden jou een vast contract voor een voltijdse betrekking in een stabiel bedrijf met een aangename werksfeer en ruimte voor initiatief en autonomie.
- Je kan rekenen op een boeiende aantrekkelijke job met voldoende uitdaging.
- Je krijgt begeleiding en ondersteuning van onze Technisch Directeur
- Je maakt deel uit van een enthousiast loyaal team (gemiddelden anciënniteit is 12 jaar!) met administratieve ondersteuning
- Je komt terecht in een bedrijf met een vlakke organisatiestructuur en direct contact met de directie.
- Je ontvangt een aantrekkelijk maandsalaris met extra-legale voordelen (min. groeps- en hospitalisatieverzekering, wagen met tankkaart, gsm met abonnement, ecocheques)
- Binnen onze firma zijn er opleidingsmogelijkheden
- We houden van teamspirit en gaan jaarlijks op teambuilding, personeelsetentje met partner, eindejaarsfeest en zomerentje, presentje met Sinterklaas

### Interesse?

Is je interesse gewekt en/of sta je te popelen om deel uit te maken van ons team?



Stuur jouw CV per e-mail naar [anniek@fbnv.be](mailto:anniek@fbnv.be). We koppelen spoedig naar jou terug.

Om een beter beeld te krijgen van onze firma, neem ook een kijkje op onze website [www.bouwbedrijfflore.be](http://www.bouwbedrijfflore.be)