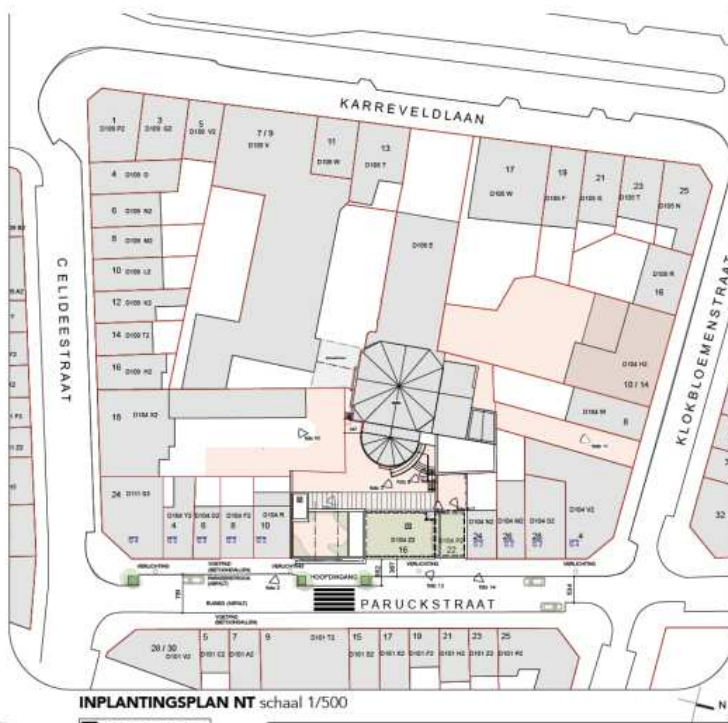


Paruckschool

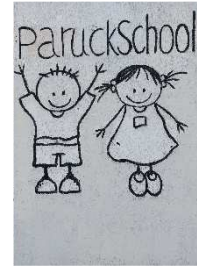
Benaming project	Paruckschool (ref. 21053)
Opdrachtgever	vzw Katholiek Onderwijs Brussel Annuntiaten
Ontwerper - Architect	Architecten Atelier bv
Stabiliteit & Technieken	Studiebureau De Klerck Engineering nv
EPB & Veiligheidscoördinatie	2B-Safe bv
Plaats van uitvoering	Paruckstraat 20-22 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek
Type opdracht	Openbare procedure - overheidsopdracht
Uitgevoerde taken/rol in het project	Hoofdaannemer
Omschrijving project/programma	<p>Renovatie en uitbreiding van Paruckschool Sint Jans Molenbeek (perceel 1 – afgewerkte ruwbouw) Het project bestaat uit een deel <i>nieuwbouw</i> en een deel <i>renovatie</i> van een bestaand schoolgebouw. De actuele toestand van het gebouw Paruckschool heeft nood aan renovatie en uitbreiding door gebrek aan ruimte voor kleuter lokalen en lagere onderwijs, de administratieve ruimtes en de verbetering van de infrastructuur. Het renovatieproject brengt een verbetering van de toegankelijkheid van het gebouw voor gebruikers. Door hoogteverschil van het terrein is er nood aan verbindingen door middel van hellende vlakken voor minder validen, om de toegankelijkheid naar de verschillende gebouwen mogelijk te maken zijnde: de kleuterschool, de kerk, de turnzaal en het Sint-Karelinstituut aan de Klokbloemenstraat 8. Deze renovatie is noodzakelijk omdat de gebouwen vandaag niet meer voldoen aan de huidige energetische normen, voor de efficiënte werking van de gebouwen en voor het welzijn van de inwoners . Het schoolgebouw zal horizontale gecompartmenteerd worden; in het gebouw wordt een bijkomende traphal voorzien (waar nu de overdekte speelplaats zich bevindt – zie afdak) en samen met de bestaande trap van de school zullen er zo dan 2 verschillende gecompartmenteerd vluchtwegen zijn.</p>
Oppervlakte:	
Klasse/categorie	D6
Timing (studie, aanvang werken)	Aanbesteding 22/09/2021 – gunning 26/08/2022 start der werken: 3/11/2022
Voorziene uitvoeringstermijn	300 werkdagen
Werkelijke uitvoeringstermijn	In uitvoering
Datum voorlopige oplevering	In uitvoering
Definitieve oplevering	In uitvoering
Gunningsbedrag	Deel V29380 (afgewerkte ruwbouw) € 1 815 329,40 Deel V24814 (werken na aankoop) € 141 135,35 Deel V8542 (speelplaats) € 38 535,25 Totaal € 1 995 000,00 excl btw
Totale kostprijs bij eindafrekening	In uitvoering
Bijlage:	Getuigschrift van goede uitvoering der werken

Paruckschool

Plan- en beeldmateriaal:



Inplantingsplan Nieuwe toestand.



Bestaande toestand:



Paruckschool

Afbraak:

